

登録No. 094

|           |  |                                   |                |            |                       |           |        |   |
|-----------|--|-----------------------------------|----------------|------------|-----------------------|-----------|--------|---|
| 物件住所地     |  | 御嵩町御嵩字北町1467、1469-1               |                |            |                       |           |        |   |
| 希望賃貸価格    |  | 月額                                |                | — 円        |                       | 希望売却価格    | 700 万円 |   |
| 物件の概要     | 面積   |                                   | 構造             |            | 建築年                   |           |        |   |
|           | 土地   | 402.68 m <sup>2</sup>             |                | □ 木造       |                       | 補修の要否     |        | 補修の費用負担   |
|           | 建物   | 1階                                | m <sup>2</sup> | □ 軽量鉄骨造    |                       | □ 補修は不要   |        | □ 所有者負担   |
|           |  |                                   | 坪              | □ 鉄筋コンクリート |                       | □ 多少の補修必要 |        | □ 入居者負担   |
|           | 2階   | m <sup>2</sup>                    | □ その他          |            | □ 大幅な補修必要             |           | □ その他  |   |
| 坪         |  |                                   |                | □ 現在補修中    |                       |           |        |   |
| 間取り       | 1階   | □ 居間( )畳 □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他( ) |                |            |                       |           |        |   |
|           |  | □ 洋室( )畳( )畳( )畳 □ 和室( )畳( )畳( )畳 |                |            |                       |           |        |   |
| 2階        | □ 洋室( )畳( )畳( )畳 □ 和室( )畳( )畳( )畳( )畳  |                                   |                |            |                       |           |        |   |
|           | □ その他( )   |                                   |                |            |                       |           |        |   |
| 利用状況      | □ 放置   |                                   | 設備状況           | 電気         | □ 引き込み済み □ その他(オール電化) |           |        |   |
|           | □ 別荘   |                                   |                | ガス         | ☑ プロパンガス □ その他        |           |        |   |
|           | □ その他  |                                   |                | 風呂         | □ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他  |           |        |   |
|           |  |                                   |                | 水道         | ☑ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( ) |           |        |   |
| 主要施設等への距離 | ■ 駅  | 0.5 km                            | 賃貸の場合          | 下水道        | ☑ 下水道 □ 浄化槽 □ その他( )  |           |        |   |
|           | ■ バス停  | 0.2 km                            |                | トイレ        | □ 水洗 □ 汲み取り □ 和式 □ 洋式 |           |        |   |
|           | ■ 役場   | 0.7 km                            |                | 車庫         | □ 有( ) □ 無            |           | 物置     | □ 有 □ 無   |
|           | ■ 病院   | 1.1 km                            |                | 庭          | □ 有 □ 無               |           | その他    |   |
|           | ■ 消防署  | 0.6 km                            |                | 改修の可否      | □ 可能 □ 不可             |           | 添付書類   | 下記のものを添付すること<br>1. 位置図(地図)<br>2. 外観写真及び間取り図<br>3. 土地及び建物の全部事項証明書<br>4. その他町長が必要と認める書類 |
|           | ■ 交番   | 0.6 km                            |                | 改修費用の負担    | □ 相談のうえ               |           |        |   |
|           | ■ 保育園・幼稚園  | 0.2 km                            |                | 退去時の取り扱い   |                       |           |        |   |
|           | ■ 小学校  | 1.1 km                            |                |            |                       |           |        |   |
|           | ■ 中学校  | 0.8 km                            |                |            |                       |           |        |   |
| ■ 公園      | 1.7 km   |                                   |                |            |                       |           |        |   |
| ■ スーパー    | 0.1 km   |                                   |                |            |                       |           |        |   |
| 特記事項      | ※確定測量して引渡し。測量後には、面積の増減の可能性あることをご了承ください。<br>※東側道路 セットバックを要す。<br>※1469-1は地目:畑。 |                                   |                |            |                       |           |        |   |