

登録No. 108

物件住所		御嵩町上恵土字生沢36-8、伏見字追分1397-7						
希望賃貸価格		月額		円		希望売却価格	580 万円	
物件の概要	面積		構造		建築年		平成6年	
	土地	213.97 m ²		□ 木造		補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	56.31 m ²	□ 軽量鉄骨造		□ 補修は不要		□ 所有者負担
			17.03 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 多少の補修必要		□ 入居者負担
	2階	34.78 m ²	☑ その他		☑ 大幅な補修必要		□ その他	
10.52 坪				□ 現在補修中				
間取り	1階	☑ 居間(15)畳 ☑ 台所 ☑ 風呂 ☑ トイレ □ その他()						
		□ 洋室()畳()畳()畳 ☑ 和室(6)畳()畳()畳						
2階	☑ 洋室(6)畳()畳()畳 ☑ 和室(8)畳()畳()畳()畳							
	☑ その他(洋室8畳、洋室6畳)							
利用状況	☑ 放置		設備状況	電気	☑ 引き込み済み □ その他(オール電化)			
	□ 別荘			ガス	☑ プロパンガス □ その他			
	□ その他			風呂	☑ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他			
				水道	☑ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()			
主要施設等への距離	■ 駅	2.6 km	賃貸の場合	下水道	☑ 下水道 □ 浄化槽 □ その他()			
	■ バス停	2.6 km		トイレ	☑ 水洗 □ 汲み取り □ 和式 ☑ 洋式			
	■ 役場	5.2 km		車庫	☑ 有() □ 無		物置	□ 有 ☑ 無
	■ 病院	1.0 km		庭	☑ 有 □ 無		その他	
	■ 消防署	5.1 km		改修の可否	□ 可能 □ 不可		添付書類	下記のものを添付すること 1. 位置図(地図) 2. 外観写真及び間取り図 3. 土地及び建物の全部事項証明書 4. その他町長が必要と認める書類
	■ 交番	5.3 km	改修費用の負担	□ 相談のうえ				
	■ 保育園・幼稚園	1.6 km	退去時の取り扱い					
	■ 小学校	1.0 km						
	■ 中学校	1.8 km						
■ 公園	0.8 km							
■ スーパー	2.4 km							
特記事項	・地番1397番地7・雑種地・102m ² (30.85坪)は駐車場として利用可能、複数台駐車できます。							